

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.08.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	39-19-236-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительной политики Калининградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕТРОБАЛТИНВЕСТ"
2.2.2. ИНН:	3906336855
2.2.3. ОГРН:	1143926033382
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калининградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пионерский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Пионерский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Рабочая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 42
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	39:19:010116:24
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.05.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	39-19-192-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство градостроительной политики Калининградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	689,10
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	3452,30
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	286,00
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2196,10
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2002,80
6.8. Количество помещений (штук):	89
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	39
6.10. Количество жилых помещений (штук):	50
6.11. в том числе квартир (штук):	50
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	6

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	19,69
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В - высокий
6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.08.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07537944907

Заместитель
Председателя
Правительства
Калининградской
области - министр

должность
уполномоченного лица
органа (организации),
осуществляющего
выдачу разрешения на
ввод объекта в
эксплуатацию



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат fcf1a2ed616f24f697cbe17c8d05763a
Владелец Подсребкина Кристина Андреевна
Действителен с 27.02.26 06:13:54 по 23.05.27 06:13:54

ПОДПИСЬ

К. А.
Подсребкина
инициалы,
фамилия